



Инвестиционный паспорт Кемского муниципального района

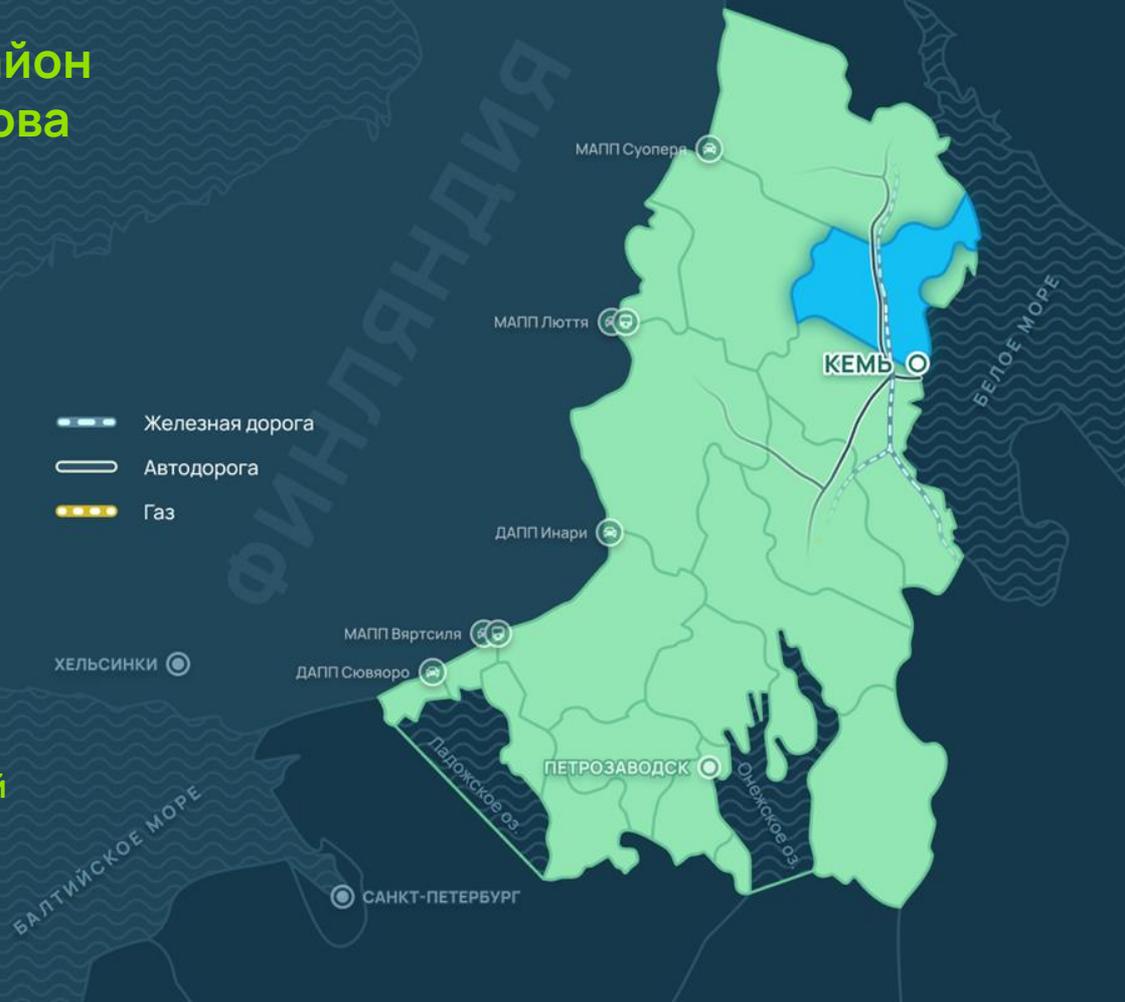
Кемский муниципальный район – окно на Соловецкие острова

Административный центр
г. Кемь

Общая численность населения
12 493 человек

Площадь муниципального образования
8 028 980 кв. км

Крупные предприятия района
ПАО «ТГК-1» Каскад Кемских ГЭС
ПАО «Россети Северо-Запад»
структурные подразделения
Петрозаводского отделения Октябрьской
железной дороги - филиала ОАО «РЖД»



Конкурентные преимущества Кемского района

- ❖ Выгодное географическое положение района: пересекаются железнодорожные, автомобильные и водные (морские) пути; наличие выхода к Белому морю; г. Кемь – отправной пункт на Соловецкие острова (45 км);
- ❖ Богатое историческое и этнографическое наследие, точки роста для развития туризма, возможность развития малого бизнеса в сфере услуг гостеприимства;
- ❖ «Кемѣска волостъ» – один из знаковых кино-брендов России.



Историческая справка

История Кемского района тесно связана с Соловецким монастырем, который к XVI веку стал владельцем обширных территорий в Поморье.

В первой половине XV века территория Кеми являлась частью владений новгородской посадницы Марфы Борецкой, которые она в 1450 году пожаловала Соловецкому монастырю. В 1591 году после шведского разорения Московским правительством монастырю была пожалована вся Кемская волость с условием постройки острога для защиты поморских волостей.

В XVI - XVII веках Кемский посад играл большую роль в обороне Поморья от нападения шведов. Первая деревянная крепость - острог была построена на Лепострове в 1598 году. Спустя 59 лет Соловецким монастырем была построена вторая крепость с шестью башнями. Поэтому неслучайно Кемь с середины XVII и до конца XVIII века чаще всего именовали как «городок Кемской» или «Кемский городок».



Историческая справка

Благодаря мощному экономическому развитию Соловецкого монастыря в XVI веке город Кемь превратился в крупный центр северо-западной окраины России. В Кемском монастыре создал свое подворье с торговыми складами и пристанью, занялся строительством церквей.

16 мая 1785 года императрица Екатерина II издала указ об образовании в составе Олонецкой губернии нового Кемского уезда и присвоении поселению Кемь ранга уездного города. С целью открытия города в Кемь 21 августа прибыл известный российский поэт, олонецкий губернатор Гаврила Романович Державин.

С 1923 года часть города Кемь - так называемый Попов остров, где действовал пересыльно-распределительный лагерь (Кемперпункт, Кемлаг), входила в состав СЛОНа (Соловецких лагерей особого назначения). Перед тем, как заключенные попадали на острова, их доставляли в Кемский пересыльный пункт (Кемперпункт) на Поповом острове (сейчас - пос. Рабочеостровск).

В 2003 году на месте Кемского пересыльного пункта по инициативе настоятеля Кемского подворья Соловецкого монастыря иеромонаха Симеона (Хисамутдинова) установлен памятный крест «Святым мученикам за веру и безвинным страдальцам». Крест хорошо виден с моря.



Природно-ресурсный потенциал

Водные ресурсы

Район располагается преимущественно в бассейне реки **Кеми**, пересекающей его с запада на восток. На территории района река отличается крутым падением. Ранее на ней насчитывалось до 35 порогов и водопадов.

Всего порядка
280 озёр и рек

Из них
около 200 озёр

Наиболее крупные озера:

- оз. Поньгома (площадь 45 кв. км)
- оз. Вокшозеро (площадь 13,7 кв. км)
- оз. Лулло (площадь 12 кв. км)

Наиболее крупные реки:

- р. Кемь (протяженность 191 км)
- р.Поньгома (протяженность 86 км)
- р.Шомба (протяженность 85 км)
- р.Сиг (протяженность 56 км)
- р.Ундукса (протяженность 51 км)

Природно-ресурсный потенциал

Земельные ресурсы (состав земель муниципального образования)



- Земли лесного фонда
- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли запаса
- Земли населённых пунктов
- Промышленные земли

Основные показатели социально-экономического развития

Общая численность населения

12 493 человек

Национальный состав населения

- русские — 86,0%
- белорусы — 5%
- карелы—5%
- украинцы — 2%
- другие национальности — 2%

Численность экономически активного населения

4 300 человек

Движение населения (естественное и механическое движения населения)

за 2023 г. естественная убыль населения составила 169 человек

Численность официально зарегистрированных безработных

по состоянию на 1 января 2024 года — 44 человека

Уровень зарегистрированной безработицы

по состоянию на 1 января 2024 года — 0,7 %

Среднемесячная оплата труда работников

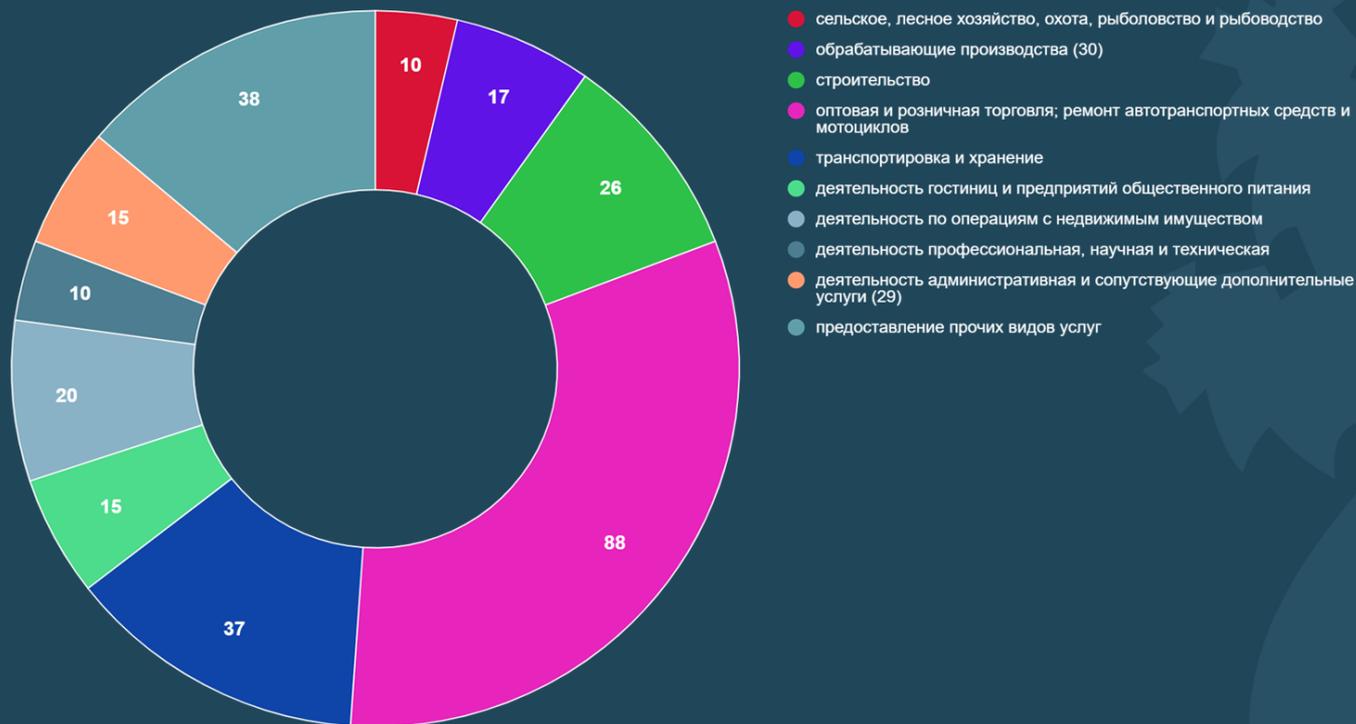
85 716 рубля (в 2023 году)

Индекс промышленного производства

120,6 %

Основные показатели социально-экономического развития

Численность зарегистрированных предприятий по отраслям



Основные показатели социально-экономического развития

Объём инвестиций в основной капитал по кругу крупных и средних предприятий по источникам финансирования



Собственные средства

118 674 ₹



Привлечённые средства

933 265 ₹



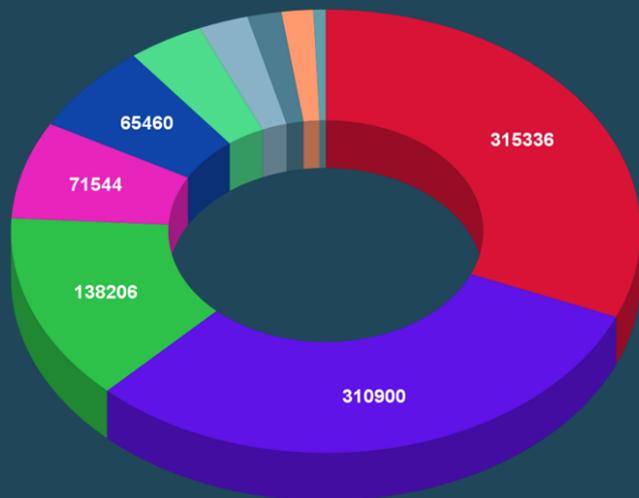
В том числе бюджетные средства

932 184 ₹

Всего 1 051 939 ₹

Основные показатели социально-экономического развития

Объём инвестиций в основной капитал (крупный, средний бизнес) по видам экономической деятельности



- Транспортировка и хранение
- Обрабатывающие производства
- Образование
- Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений
- Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство
- Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг
- Деятельность по операциям с недвижимым имуществом
- Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений
- Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение
- Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов

Общий объём инвестиций

1051939

Основные показатели социально-экономического развития

Торговля и платные услуги населению

- Оборот розничной торговли — 1 612,4 млн рублей
- Оборот общественного питания — 8,4 млн рублей (без субъектов малого предпринимательства)
- Оборот оптовой торговли — 518,5 млн рублей (без субъектов малого предпринимательства)
- Количество магазинов — 118
- Количество павильонов — 10
- Количество киосков — 28
- Количество магазинов федеральных торговых сетей — 10



Характеристика основных видов экономической деятельности

Крупнейшие предприятия

- ПАО «ТГК-1» Каскад Кемских ГЭС
- Карельский филиал ПАО «Россети Северо-Запад»
- структурные подразделения Петрозаводского отделения Октябрьской железной дороги - филиал ОАО «РЖД»
- АО «Кемский хлебозавод»



Характеристика основных видов экономической деятельности

Основные виды экономической деятельности

-  Деятельность сухопутного и трубопроводного транспорта
-  Лесное хозяйство и предоставление услуг в этой области
-  Обеспечение электрической энергией, газом и паром
-  Обработка древесины и производство изделий из дерева
-  Производство пищевых продуктов

Малый и средний бизнес

На 1 января 2024 года в соответствии с Единым реестром субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Кемского муниципального района зарегистрировано 357 субъектов малого и среднего предпринимательства, из них предприятий и организаций – 75, индивидуальных предпринимателей - 282, налогоплательщиков, зарегистрированных в качестве налога на профессиональный доход – 644

-  Розничная торговля – 88
-  Деятельность сухопутного транспорта (деятельность легковых такси, грузовые и пассажирские перевозки) – 37
-  Строительство зданий и работы строительные специализированные – 26
-  Оказание услуг общественного питания – 10
-  Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма, предоставление мест для временного проживания – 8

Строительство

В 2023 году введено 1668 кв. м жилья

Инфраструктура

Характеристика транспортной инфраструктуры

-  Через район проходит федеральная автодорога хорошего качества Р-21 «Кола», с востока на запад - Кемский тракт А135 Кемь - Калевала - Вокнаволок
-  Железнодорожная линия Санкт-Петербург — Мурманск ОАО «РЖД»

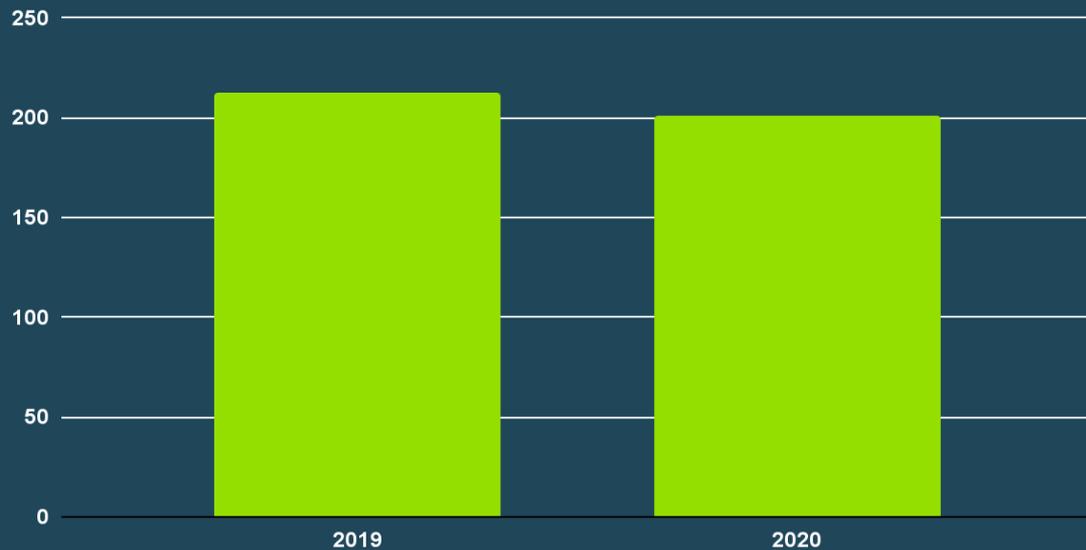
Грузоперевозки

	2018	2019	2020
Перевозка грузов, тыс. тонн	79	80,5	62,5
Грузооборот, тыс. т.км	10326,4	11027,7	4509,8

Инфраструктура

Пассажирские перевозки (тыс. человек)

Перевозка пассажиров, тыс. чел.:



Инфраструктура

Основные поставщики услуг связи на территории района

 ПАО «Ростелеком»

 ПАО «МТС»

 ПАО «МегаФон»

 ООО «Теле2 Мобайл»

 ПАО «Вымпелком»

Виды оказываемых услуг связи

Местная телефонная связь, универсальная телематическая связь, услуги связи для цели эфирного вещания, междугородная и международная связь, услуги по передаче данных, Интернет.



[Действующие тарифы и нормативы на коммунальные услуги для населения](#)

Образование

- 2 учреждений дошкольного образования
- 7 общих общеобразовательных школ

Уровень образованности населения



Численность учащихся

1722 учащихся средних общеобразовательных школ



Здравоохранение

Стационаров 2 шт.

Койко-мест 47 шт.

Поликлиник 2 шт.

Фельдшерско-акушерских пунктов 3 шт.

Отделений скорой медицинской помощи 1 шт.

Среднесписочная численность врачей 39 чел.

Среднесписочная численность среднего медицинского персонала 112 чел.



Финансовая инфраструктура

Кредитные организации

Крупнейшие кредитные организации:



ПАО «Сбербанк России»



АО «Почта Банк»



ПАО Банк ВТБ

Крупные страховые компании



ПАО «Росгосстрах»



СПАО «Ингосстрах»

Виды оказываемых услуг:

- Банковское обслуживание
- Депозит
- Кредитование

Виды оказываемых услуг:

- Страхование имущества
- Добровольное медицинское страхование
- ОСАГО и КАСКО
- Страхование жизни
- Комплексное обслуживание юридических лиц

Культура и туризм

Основные достопримечательности

- Успенский собор (1711-1717 гг.)
- Благовещенский собор (1882-1903 гг.)
- государственный ландшафтный заказник «Кузова»
- Краеведческий музей «Поморье»

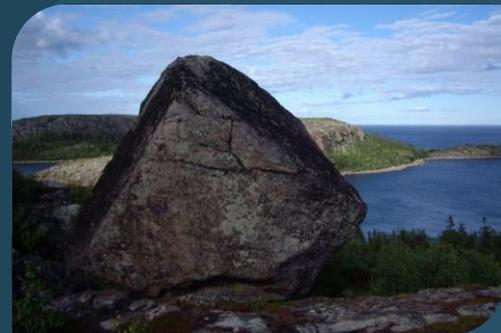
**Численность учреждений
культурно-досугового типа — 8**



Благовещенский собор



Успенский собор



**государственный
ландшафтный заказник
«Кузова»**

Контактная информация

Глава администрации Кемского
муниципального района

Долинина Светлана Владимировна

 8 (814-58) 7-27-73  admikem@mail.ru

Генеральный директор
АО «Корпорация развития Республики
Карелия»

Климчук Елена Николаевна

 8 (8142) 44-54-00  info@kr-rk.ru

Инвестиционный уполномоченный
района

Антонова Наталья Александровна

 +7 (814-58) 7-10-49  kemeconom@mail.ru

Начальник отдела инвестиционной политики
Министерства экономического развития
Республики Карелия

Сидоров Иван Васильевич

 8 (8142) 55-98-09  economy@karelia.ru
доб. 382